

Заключение о результатах публичных слушаний

"10" августа 2026 г.

ст-ца Северская

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края А.Ю.Чеверев.
Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края от 28.07.2026 года №1172 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района Краснодарского края»
Вопрос (вопросы) публичных слушаний: внесение изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 31 июля 2026 года №31 (8943)
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района от 10.08.2026 года

Количество участников публичных слушаний: 9

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены(поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района		1. Привести вид разрешенного использования «Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках» в зоне СХ1 – Зона сельскохозяйственных угодий в составе границ населенного пункта, в соответствии с требованиями ФЗ-112 от 07.07.2023г. «О личных подсобных хозяйствах» и изменить на вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» с категорией земельных участков (земли населенных пунктов)	Внесено: Склярова Г.П. Частично поддержано: Шевцов П.В., Коперская Е.С., Белянская С.Н., Белохорт С.А., Филина И.В., Шахметов К.Ю.	Поддержано в части исключения вида разрешенного использования «Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках» для зоны сельскохозяйственных угодий в составе границ населенного пункта (СХ-1). В части изменения вида разрешенного использования с «Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» в зоне сельскохозяйственных угодий в составе границ населенного пункта не поддержано.

	2. Предлагаю для вида разрешенного использования «магазины» (код 4.4) территории зоны «Зона инженерной инфраструктуры (И1)» в части предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства установить максимальный размер земельного участка (площадь) – 30000 кв.м.	Внесено: Коперская Е.С. Поддержано: Шевцов П.В., Белянская С.Н., Белохорт С.А., Филина И.В., Шахметов К.Ю.	
	3. Виды разрешенного использования «Деловое управление», «Магазины», «Производственная деятельность», «Пищевая промышленность», «Складские площадки» зоны инженерной инфраструктуры -И1, которые проектом вносимых изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения отнесены к условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства	Внесено: Директор ООО Инкубаторно Птицеводческая станция «Северская» В.Е. Казаченок Частично поддержано: Шевцов П.В., Коперская Е.С., Белянская С.Н., Белохорт С.А., Филина И.В., Шахметов К.Ю.	Виды разрешенного использования «Деловое управление», «Производственная деятельность», «Пищевая промышленность», «Складские площадки» отнеси к основным видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территории зоны «Зона инженерной инфраструктуры (И1)» Вид разрешенного использования «Магазины» отнеси к условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с представленным проектом вносимых изменений в Правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района.

		4. Дополнить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры (И1)» видами разрешенного использования «Бытовое обслуживание» (код 3.3), «Служебные гаражи» (код 4.9), «Автомобильные мойки» (код 4.9.1.4), «Легкая промышленность» (код 6.3), «Строительная промышленность» (код 6.6).	Внесено: Директор ООО Инкубаторно Птицеводческая станция «Северская» В.Е. Казаченок Поддержано: Шевцов П.В., Коперская Е.С., Белянская С.Н., Белохорт С.А., Филина И.В., Шахметов К.Ю.	
--	--	--	--	--

Предложения уполномоченного органа: рекомендовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района Краснодарского края для утверждения с учетом предложений и рекомендаций.

Председатель комиссии

П.В.Шевцов

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко

Заключение о результатах
публичных слушаний

"10" августа 2026 г.

хут. 8 Марта

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края А.Ю.Чеверев.
Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края от 28.07.2026 года №1172 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения муниципального района Краснодарского края»
Вопрос (вопросы) публичных слушаний: внесение изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 31 июля 2026 года №31 (8943)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района от 10.08.2026 года

Количество участников публичных слушаний: 0

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района		Замечаний и предложений не поступало		

Предложения уполномоченного органа: рекомендовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района для утверждения.

Председатель комиссии

П.В.Шевцов

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко

Заключение о результатах публичных слушаний

"10" августа 2026 г.

хут. Бончковский

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края А.Ю.Чеверев.
Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края от 28.07.2026 года №1172 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменения в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения муниципального района Краснодарского края»
Вопрос (вопросы) публичных слушаний: внесение изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 31 июля 2026 года №31 (8943)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района от 10.08.2026 года

Количество участников публичных слушаний: 1

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района		Замечаний и предложений не поступало		

Предложения уполномоченного органа: рекомендовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района для утверждения.

Председатель комиссии

П.В.Шевцов

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко

Заключение о результатах публичных слушаний

"10" августа 2026 г.

хут. Бондаренко

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края А.Ю.Чеверев.
Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края от 28.07.2026 года №1172 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения муниципального района Краснодарского края»
Вопрос (вопросы) публичных слушаний: внесение изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 31 июля 2026 года №31 (8943)
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края
Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района от 10.08.2026 года

Количество участников публичных слушаний: 0

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации		
1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района		Замечаний и предложений не поступало	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	

Предложения уполномоченного органа: рекомендовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района для утверждения.

Председатель комиссии

П.В.Шевцов

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко

Заключение о результатах
публичных слушаний

"10" августа 2026 г.

хут. Воликов

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края А.Ю.Чеверев.
Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края от 28.07.2026 года №1172 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения муниципального района Краснодарского края»
Вопрос (вопросы) публичных слушаний: внесение изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района
Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 31 июля 2026 года №31 (8943)
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края
Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района от 10.08.2026 года

Количество участников публичных слушаний: 0

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района		Замечаний и предложений не поступало		

Предложения уполномоченного органа: рекомендовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района для утверждения.

Председатель комиссии

П.В.Шевцов

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко

Заключение о результатах публичных слушаний

"10" августа 2026 г.

пос. Предгорный

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края А.Ю.Чеверев.
Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края от 28.07.2026 года №1172 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения муниципального района Краснодарского края»
Вопрос (вопросы) публичных слушаний: внесение изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: газета «Зоря» от 31 июля 2026 года №31 (8943)
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края.

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района от 10.08.2026 года

Количество участников публичных слушаний: 0

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района		Замечаний и предложений не поступало		

Предложения уполномоченного органа: рекомендовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района для утверждения.

Председатель комиссии

П.В.Шевцов

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко

Заключение о результатах публичных слушаний

"10" августа 2026 г.

хутор Науменков

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края А.Ю.Чеверев.
Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края от 28.07.2026 года №1172 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения муниципального района Краснодарского края»

Вопрос (вопросы) публичных слушаний: внесение изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 31 июля 2026 года №31 (8943)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края.

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района от 10.08.2026 года

Количество участников публичных слушаний: 0

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района		Замечаний и предложений не поступало		

Предложения уполномоченного органа: рекомендовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района для утверждения.

Председатель комиссии

П.В.Шевцов

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко

Заключение о результатах
публичных слушаний

"10" августа 2026 г.

хутор Свободный

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края А.Ю.Чеверев.
Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края от 28.07.2026 года №1172 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения муниципального района Краснодарского края»

Вопрос (вопросы) публичных слушаний: внесение изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 31 июля 2026 года №31 (8943)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края.

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района от 10.08.2026 года

Количество участников публичных слушаний: 0

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации		
1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района		Замечаний и предложений не поступало	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	

Предложения уполномоченного органа: рекомендовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района для утверждения.

Председатель комиссии

П.В.Шевцов

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко

Заключение о результатах публичных слушаний

"10" августа 2026 г.

хутор Новоалексеевский

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края А.Ю.Чеверев.
Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края от 28.07.2026 года №1172 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения муниципального района Краснодарского края»
Вопрос (вопросы) публичных слушаний: внесение изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: газета «Зорь» от 31 июля 2026 года №31 (8943)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края.

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района от 10.08.2026 года

Количество участников публичных слушаний: 0

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района		Замечаний и предложений не поступало		

Предложения уполномоченного органа: рекомендовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Северского сельского поселения Северского муниципального района для утверждения.

Председатель комиссии

П.В.Шевцов

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко